

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 136/TB-CCTHADS

Bến Cầu, ngày 02 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 155/QĐ-CCTHA, ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 576/QĐ-CCTHA, ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 12/QĐ-CCTHADS, ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 20/5/2025 về việc kê biên tài sản của bà Đỗ Minh Khương, địa chỉ: tổ 3, ấp Rừng Dầu, xã Tiên Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh

Do đương sự không thỏa thuận được giải tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà Đỗ Minh Khương, địa chỉ: tổ 3, ấp Rừng Dầu, xã Tiên Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 820,9m² thuộc thửa đất số 121, tờ bản đồ số 02, đất tọa lạc tại ấp Cao Su, xã Long Giang, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 389,2m²; Đất trồng lúa nước còn lại 431,7m²

- Quyền sử dụng đất có diện tích 681,0 m² thuộc thửa đất số 225, tờ bản đồ số 22, đất tọa lạc tại ấp Long Hòa, xã Long Chử, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 141,0m²; Đất trồng lúa nước còn lại 540,0m²

- Quyền sử dụng đất có diện tích 527,3 m² thuộc thửa đất số 230, tờ bản đồ số 22, đất tọa lạc tại ấp Long Hòa, xã Long Chử, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 271,3m²; Đất trồng lúa nước còn lại 256,0m²

- Quyền sử dụng đất có diện tích 307,2 m² thuộc thửa đất số 241, tờ bản đồ số 22, đất tọa lạc tại ấp Long Hòa, xã Long Chử, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 348,8 m² thuộc thửa đất số 248, tờ bản đồ số 22, đất tọa lạc tại ấp Long Hòa, xã Long Chử, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 60,5m²; Đất trồng lúa nước còn lại 288,3m²

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Đến 16h00 ngày 06/6/2025, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Phạm Hoàng Sang, số điện thoại 0372665753)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hoàng Sang